



PÍSEMNÝ PROTOKOL VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

dle § 39 a 122 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

k veřejné zakázce

SOCIÁLNÍ BYDLENÍ ZÁMEČEK ŽĎÁRNÁ

1. Identifikační údaje o veřejné zakázce a zadavateli:

Název	Zámeček Žďárná z. s.
Sídlo	č. p. 7, 679 52 Žďárná
IČ	06213979
Statutární zástupce	Luděk ŘEHOŘ, předseda
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle ust. § 53 zákona
Limit veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Registrační č. projektu:	CZ.06.2.56/0.0/0.0/17_079/0009572

2. Pověřená osoba k posouzení splnění podmínek:

Bc. Nikola SMOLKOVÁ

3. Předložené doklady o kvalifikaci vybraného dodavatele:

Na základě výzvy ze dne 24. 3. 2020 dle § 122 zákona, byl dodavatel, který předložil ekonomicky nejvýhodnější nabídku, zadavatelem vyzván k předložení originálů/ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, kterými vybraný dodavatel prokazoval splnění požadovaných podmínek kvalifikace. Zároveň byl vyzván k předložení dokladů, jejichž předložení je podmínkou pro uzavření smlouvy.

Předložené doklady o kvalifikaci

Z-SECTION s.r.o.

Bělehradská 858/23, Praha 2 - Vinohrady

IČ: 07020121

Dodavatelem předložené doklady	Splnění požadavků zadavatele ANO/NE
Výpis z evidence Rejstříků trestů vydaný na právnickou osobu – Z-SECTION s.r.o., ze dne 30. 3. 2020 ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona	ANO
Výpis z evidence Rejstříků trestů vydaný na Petru Kralovanskou, jednatele, ze dne 30. 3. 2020, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona	ANO
Potvrzení finančního úřadu pro hlavní město Prahu ke dni 15. 4. 2020, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona	ANO
Písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ze dne 30. 3. 2020, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),	ANO
Písemné čestné prohlášení ze dne 30. 3. 2020, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c)	ANO
Potvrzení okresní správy sociálního zabezpečení Praha ke dni 14. 3. 2020, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d)	ANO
Výpis z obchodního rejstříku, platný ke dni 26. 3. 2020, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) a k ust. § 77 odst. 1 zákona	ANO

Seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací ze dne 25. 4. 2020, nejméně 2 zakázky obdobného charakteru (rekonstrukce pozemních staveb), jejichž náklady byly v každém jednotlivém případě alespoň 6.000.000,- Kč bez DPH	ANO
--	-----

Doklady, jejichž předložení je podmínkou pro uzavření smlouvy

Dodavatelem předložené doklady	Splnění požadavků zadavatele ANO/NE
Výpis z obchodního rejstříku ze dne 26. 3. 2020	ANO
Seznam akcionářů	-
Čestné prohlášení o vyplácení podílu na zisku ze dne 28. 4. 2020	ANO
Smlouva o převodu podílu společnosti Z-SECTION s.r.o.	ANO

4. Závěr posouzení splnění podmínek v účasti v zadávacím řízení:
Výše doložené dokumenty splnily veškeré požadavky zadavatele.

Ve Svatavě dne 7. 5. 2020

Zapsal a svým podpisem stvrzuje správnost a úplnost uvedených údajů.

Bc. Nikola Smolková, OLIVIUS s.r.o., pověřená osoba



Číslo žádosti: P75572230

Žádost doručena: 30.03.2020 13:14:22

Zpracováno: 30.03.2020 13:14:22

Počet záznamů: 0



P75572230

Na žádost se vydává:

VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ PRÁVNICKÝCH OSOB

Identifikace subjektu:

Identifikační číslo osoby:

07020121

Obchodní firma nebo název:

Z-SECTION s.r.o.

Sídlo:

Bělehradská 858/23, Praha 2 - Vinohrady, 120 00

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy



Kulaté razítko a podpis



Číslo žádosti: 305091484
Žádost doručena: 30.03.2020 13:10:58
Zpracováno: 30.03.2020 13:10:58
Počet záznamů v ČR: 0 (nula)
Počet příloh: 0 (nula)



Na žádost osoby s údaji níže uvedenými se vydává:

VÝPIS Z EVIDENCE REJSTŘÍKU TRESTŮ FYZICKÝCH OSOB

Osobní údaje:

Jméno:	PETRA
Příjmení:	KRALOVANSKÁ
Rodné příjmení:	KRALOVANSKÁ
Datum narození / rodné číslo:	15.02.1988 / 8852151220
Pohlaví:	ŽENA
Místo / okres narození:	BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV / PRAHA-VÝCHOD
Stát narození:	ČESKÁ REPUBLIKA
Státní občanství:	ČESKÁ REPUBLIKA

Obsah evidence Rejstříku trestů České republiky:

Nejsou žádné informace o odsouzení dotyčné osoby

Konec obsahu evidence Rejstříku trestů České republiky.

Konec sestavy



Kulaté razítko a podpis

Případné nepřesné údaje ihned sdělte na shora uvedenou adresu, aby mohlo být okamžitě provedeno přešetření. Tento dokument neslouží k prokazování totožnosti fyzické osoby.

Finanční úřad pro hlavní město Prahu
Štěpánská 28
111 21 PRAHA 1

Územní pracoviště pro Prahu 2

Vinohradská 49

120 00 PRAHA 2

Čj.: 8580271/19/2002-52524-111087

Vyřizuje: Kroupová Věra Ing.

Oddělení vyměřovací IV

Telefon: 221 593 334 č. dveří: 507

V Praze
dne

Elektronicky podepsáno

15. 04. 2020

Dolanský Jan

vedoucí oddělení

Z-SECTION s.r.o.

DIČ: CZ07020121

Bělehradská 858/23
PRAHA 2 - VINOHRADY
120 00 PRAHA 2

P O T V R Z E N Í

Shora uvedený správce daně na základě žádosti o vydání potvrzení podle § 66 odst. 1 a § 67 odst. 3 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů o neexistenci daňových nedoplatků výše uvedeného daňového subjektu zaevidované dne 13.04.2020 pod č.j. 8542785/19/2002-52524-111087, potvrzuje ke dni 15.04.2020

neexistenci daňových nedoplatků

vůči orgánům Finanční správy České republiky.

Jan Dolanský
vedoucí oddělení



PRAŽSKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ
ÚZEMNÍ PRACOVISŤE

Biskupská 1752/7 110 02 Praha 1

adresát: **Z-SECTION s.r.o.**
Bělehradská 858/23
120 00 Praha 2

Váš dopis značky/ze dne	Naše značka (č.j.)	Vyřizuje/linka	V Praze dne
	42013/641417/20/113/004/Kuk	M. Kukačková/221 995 188	18. 4. 2020

Potvrzení o stavu nedoplatků na pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, penále a přírážce k pojistnému

Potvrzujeme, že právnická osoba:

Z-SECTION s.r.o.
Bělehradská 858/23
120 00 Praha 2

IČ: 07020121

Výše uvedená právnická osoba neprochází ke dni 14. 03. 2020 evidencí ČSSZ.

Toto potvrzení se vydává na vlastní žádost právnické osoby.

Anna Janická

vedoucí oddělení účtárny pojistného a dávek

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

za účelem prokázání splnění kvalifikace dodavatele podle
§74 , č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

1. Základní způsobilost

Prohlašuji tímto čestně, že **nejsem dodavatel**, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dále čestně prohlašuji:

- f) Jsem-li jako dodavatel právnická osoba, splňuji podmínku podle odstavce 1 písm. a) a zároveň ji splňuje každý člen statutárního orgánu,
- g) účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu, splňuje podmínku podle odstavce 1 písm. a) právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a vedoucí pobočky závodu.

Prokázání základní způsobilosti

Jsem dodavatel, který na vyžádání předloží níže uvedené doklady k prokázání splnění základní způsobilosti:

- a) Výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a),
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b),
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d),
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e).

2. Profesní způsobilost

Prohlašuji tímto čestně, že **jsem dodavatel**, který disponuje níže uvedenými doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti:

- a) výpisem z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- b) oprávněním k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

Toto Čestné prohlášení podepisuji jako:

V Lišově dne 30.3.2020

Z-SECTION s.r.o.
Z-SECTION s.r.o.
Bělehradská 858/23
120 00, Praha 2 - Vinohrady
Pobočka: U. Malše, 805/20, České Budějovice
Tel: +420 603 138 665, IČ: 07020121, DIČ: CZ07020121
www.ppzstavby.cz, info@ppzstavby.cz
Jednatel společnosti

Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Městským soudem v Praze
oddíl C, vložka 293191

Datum vzniku a zápisu:

9. dubna 2018

Spisová značka:

C 293191 vedená u Městského soudu v Praze

Obchodní firma:

Z-SECTION s.r.o.

Sídlo:

Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2

Identifikační číslo:

070 20 121

Právní forma:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání:

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Statutární orgán:**jednatel:**

Bc PETRA KRALOVANSKÁ, dat. nar. 15. února 1988

Malé Podolí 58, 378 62 Kunžak

Den vzniku funkce: 9. listopadu 2018

Počet členů:

1

Způsob jednání:

Jednatel jedná za společnost samostatně.

Společníci:**Společník:**

Bc PETRA KRALOVANSKÁ, dat. nar. 15. února 1988

Malé Podolí 58, 378 62 Kunžak

Podíl:

Vklad: 200 000,- Kč

Splaceno: 100%

Obchodní podíl: 100%

Druh podílu: základní podíl

Základní kapitál:

200 000,- Kč

Tento výpis je neprodejný a byl pořízen na Internetu (<http://www.justice.cz>).

Dne: 26.3.2020 07:37

Údaje platné ke dni 26.3.2020 03:36

SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ

k prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů pro veřejnou zakázku

„Rekonstrukce objektu zámečku na sociální bydlení“

Identifikační údaje dodavatele:

Obchodní firma: Z-SECTION s.r.o.
Sídlo: Běláhradská 858/23, 120 00, Praha 2, Vinohrady
IČ: 07020121
Zastoupený: Bc. Petra Kralovanská - jednatel

Dodavatel předkládá seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let, který obsahuje alespoň dvě obdobně realizované zakázky za posledních 5 let s uvedením jejich hodnoty. Obdobná zakázka realizovaná dodavatelem je zakázka na stavební práce, jejímž předmětem byla rekonstrukce nebo výstavba pozemní stavby v hodnotě alespoň 6 000 000,- Kč bez DPH pro každou zakázku zvlášť. Všechny uvedené zakázky byly realizovány řádně a odborně.

Název zadavatele	Kontaktní osoba zadavatele	Název zakázky	Cena zakázky v Kč bez DPH	Doba realizace zakázky	Místo provádění stavebních prací
Stanislav Chábera	Stanislav Chábera	Výstavba sídla	7 158 000,-	12/2018-12/2019	Lednice
SVJ Máchova	Václav Rzeszutka	Rekonstrukce BD	9 450 000,-	3/2019-11/2019	České Budějovice
Filip Šantín	Filip Šantín	Rekonstrukce RD	1 850 000,-	12/2019-4/2020	České Budějovice
Miloš Jaroš	Miloš Jaroš	Rekonstrukce RD	2 320 000,-	2/2019-5/2019	Praha

V Lišov, dne 25.4.2020


Z-SECTION s.r.o.
120 00, Praha 2, Vinohrady
Běláhradská 858/23

Razítko a podpis oprávněné osoby dodavatele
Bc. Petra Kralovanská - jednatel
Z-SECTION s.r.o.
Běláhradská 858/23, 120 00, Praha 2, Vinohrady
IČ: 07020121, DIČ: CZ07020121
info@pzstavby.cz, info@pzstavby.cz

REFERENČNÍ LIST – OSVĚDČENÍ O ŘÁDNÉM PLNĚNÍ

k prokázání technické kvalifikace

Identifikační údaje dodavatele

Název uchazeče: Z-SECTION s.r.o.
Sídlo uchazeče: Bělěhradská 858/23, Praha 2, 120 00
IČ: 07020121

Identifikační údaje investora

Název investora: Stanislav Chábera
Sídlo investora: Ohrazení 48, České Budějovice
IČ:
Osoba oprávněná jednat: Stanislav Chábera

Název zakázky	Místo realizace zakázky	Doba plnění	Cena zakázky
Výstavba sídla	Ohrazení	12/2018-12/2019	7 158 000,-

Výstavba sídla o 220m² se zemními úpravami 1500m², výstavby železobetonového bazénu 40m², přilehlé terasy 150m². Celá zakázka byla realizovaná na klíč.

Práce byli provedeny řádně a odborně.

Jako **investor** potvrzuji, že výše uvedená zakázka byla provedena řádně a odborně

V Lišově, dne 10.1.2020


.....
jméno a příjmení
razítko a podpis osoby oprávněné jednat či zastupovat

REFERENČNÍ LIST – OSVĚDČENÍ O ŘÁDNÉM PLNĚNÍ

k prokázání technické kvalifikace

Identifikační údaje dodavatele

Název uchazeče: Z-SECTION s.r.o.
Sídlo uchazeče: Bělěhradská 858/23, Praha 2, 120 00
IČ: 07020121

Identifikační údaje investora

Název investora: SVJ Máchova
Sídlo investora: Dolní 490/90, České Budějovice, 370 01
IČ:
Osoba oprávněná jednat: Václav Rzeszutka, Tel: 737 118 836

Název zakázky	Místo realizace zakázky	Doba plnění	Cena zakázky
Rekonstrukce domu	České Budějovice	3/2019-11/2019	9 450 000,-

**Rekonstrukce a přestavba dvoupatrového domu o 400m² na ubytovací zařízení . Jednalo se o kompletní rekonstrukci, výměnu všech rozvodu sítí/energií, venkovní úpravy
Práce byli provedeny řádně a odborně.**

Jako **investor** potvrzuji, že výše uvedená zakázka byla provedena řádně a odborně

V Českých Budějovicích. Dne 5 .12.2020



jméno a příjmení
razítko a podpis **osoby oprávněné jednat či zastupovat**

Čestné prohlášení

Z-SECTION s.r.o. , Bělehradská 858/23, 120 00, Praha 2, IČ: 07020121

Jméno: Bc. Petra Kralovanská - jednatel

Adresa: Žižkova 841/104a, 373 72 Lišov

Prohlašuji že jako jediný podílník a majitel firmy Z-SECTION s.r.o. nerozděluji zisk společnosti mezi další osoby.


Z-SECTION s.r.o.
Bělehradská 858/23
120 00, Praha 2 - Vinohrady
Pobočka: U Malše 805/20, České Budějovice
Tel: +420 607 728 565, IČO: 07020121, DIČ: CZ07020121
www.ppzstavby.cz, info@ppzstavby.cz

Místo a datum: 28.4.2020



SMLOUVA O PŘEVODU PODÍLU

uzavřená podle zák.č. 90/2012 Sb., níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

1. Obchodní korporace: **COMEFLEX COMPANIES s.r.o.**, se sídlem Praha 5, nám. 14. října 1307/2, Praha, PSČ 150 00, IČ: 24301515, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 194459, zastoupená Liborem Hrabou, jednatelem

(dále také jako „**Převodce**“)

2. **Bc. Petra Kralovanská**, r.č.: 885215/1220, trvale bytem: Malé Podolí 58, Kunžak, PSČ: 378 62, Česká republika

(dále také jako nebo „**Nabyvatel**“)

I.

Převodce je jediným společníkem ve společnosti **Z-SECTION s.r.o.**, IČ: 070 20 121, se sídlem Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 293191 (pro účely této smlouvy dále také „Společnost“). Základní kapitál Společnosti činí 200.000,- Kč a ke dni podpisu této smlouvy je zcela splacen.

II.

Převodce prohlašuje, že je majitelem Obchodního podílu Společnosti ve výši 100% (slovy: jedno sto procent) základního kapitálu Společnosti, kterému odpovídá plně splacený peněžitý vklad společníka ve výši 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), (dále jen „Podíl“).

III.

Převodce touto smlouvou prodává a na Nabyvatele převádí a Nabyvatel od Převodce kupuje a do svého majetku přijímá Podíl, a to za cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

IV.

Cena za převod obou obchodních podílů v souhrnné výši **212.900,- Kč** (slovy: dvě stě dvanáct tisíc devět set korun českých) byla Převodci zaplacená při podpisu této smlouvy, což Převodce podpisem této smlouvy stvrzuje.

V.

Nabyvatel prohlašuje, že přistupuje k zakladatelské listině Společnosti. Nabyvatel současně prohlašuje, že souhlasí se svým zápisem jako společník Společnosti do obchodního rejstříku. Převod podílu je vůči Společnosti účinný doručením této smlouvy s úředně ověřenými podpisy.

VI.

Smluvní strany tímto prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této smlouvě a veškerá jejich prohlášení zde učiněná jsou správná, úplná a pravdivá ke dni účinnosti této smlouvy.

Převodce tímto výslovně prohlašuje, že na převáděném Podílu neváznou žádná práva třetích osob.

Převodce tímto dále výslovně prohlašuje, že Nabyvatele pravdivě seznámil se stavem Společnosti a současně prohlašuje, že Společnost nemá ke dni podpisu této smlouvy žádné zaměstnance a žádné závazky vůči třetím osobám vyjma smlouvy o vedení bankovního korunového účtu č. **115-7226160287/0100** vedeného u Komerční banky, a.s.

Nabyvatel při podpisu této smlouvy převzal hotovost v pokladně Společnosti, což podpisem této smlouvy stvrzuje.

Nabyvatel prohlašuje, že byl seznámen s právní a ekonomickou situací Společnosti. S ohledem na tuto skutečnost Nabyvatel kupuje podíl jak stojí a leží.

Pokud by po podpisu této smlouvy byl zjištěn jakýkoli závazek Společnosti založený v rozporu se shora uvedeným ujištěním Převodce resp. jím dosazeným statutárním orgánem Společnosti, který existoval ke dni podpisu této smlouvy, Převodce se jej zavazuje uhradit, a to do 10 dnů ode dne, kdy existence případného závazku byla zjištěna, prokázána a Převodci oznámena.

VII.

Tato smlouva je uzavírána v písemné formě. Jakékoliv její změny či doplnění jsou možné pouze v písemné formě s podpisy smluvních stran na jedné a téže listině.

Strany se zavazují si poskytnout veškerou součinnost pro potřeby rejstříkového řízení.

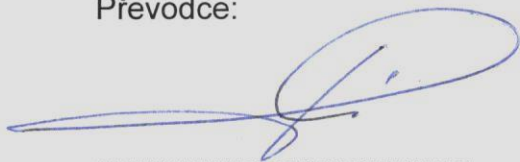
Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí právním řádem platným a účinným v České republice, zejména pak zákonem č. 89/2012, občanským zákoníkem a zákonem č. 90/2012, o obchodních korporacích, v platném znění.

Tato Smlouva je uzavírána ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a jedno vyhotovení bude použito pro řízení před rejstříkovým soudem a jedno další obdrží Společnost.

Strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že jejímu obsahu porozuměly, a že tato vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 09.11.2018

Převodce:

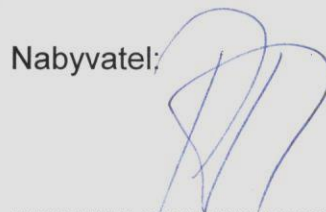


.....
COMEFLEX COMPANIES s.r.o.
Libor Hraba, jednatel

(ověřený podpis)

V Praze dne 09.11.2018

Nabyvatel:



.....
Bc. Petra Kralovanská

(ověřený podpis)

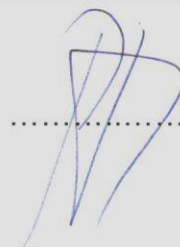
Jménem obchodní korporace **Z-SECTION s.r.o.**

převzal: Libor Hraba, jednatel



..... datum. 09.11.2018

převzala: Bc. Petra Kralovanská, jednatel



..... datum. 09.11.2018

Ověření—legalizace.

Běžné číslo ověřovací knihy: O I *237* /2018-----
Ověřuji, že **Bc. Libor Hraba**, nar. 21. 06. 1974, bydlištěm Praha 5, náměstí 14. října 1307/2, jehož totožnost byla prokázána, podepsal vlastnoručně přede mnou tuto listinu.-
V Praze 5, náměstí 14. října 1307/2, dne devátého listopadu roku dva tisíce osmnáct (09. 11. 2018).-----

